

Štandard HOLODOM



Čo obsahuje verzia holodom?

- **Základy:**
- **Zemné práce a výkopy**
- **Základové pásy** zo železobetónu s debniacimi tvárnicami so zateplením XPS polystyrénom hr. 100 mm
- **Základová doska** z monolitického železobetónu hr. 150 mm, vystužená KARI sieťou, celoplošne dvojnásobne natavený hydroizolačný asfaltový pás
- **Uzemnenie základov** zemniaca pásovina vyvedená k rohom základov pripravená k montáži bleskozvodu
- Poznámka: Cena zakladania sa môže meniť v závislosti od svahovitosti terénu pozemku. V Katalógovej cene domu sa počíta so zakladaním v ideálnej rovine.
- **Zvislé nosné konštrukcie:**
- **Obvodové murivo** z pórobetónových presných tvaroviek hr. 300 mm zn. PORFIX alebo alternatívne podľa požiadavky klienta
- **Obvodový veniec** železobetónový monolitický veniec v. 300 mm s tepelnou izoláciou hr. 50 mm
- **Vnútorne priečky** deliace priečky PORFIX hr. 150 mm
- **Vodorovné konštrukcie:**
- **Stropná drevená konštrukcia** so zateplením z minerálnej vlny hr. 360 mm a protipožiarnym sadrokartónovým podhľadom zn. Rigips hr. 12,5 mm
- **Typové nosné a nenosné preklady**
- **Strecha a strešná krytina:**
- **Strešný drevený väzníkový krov** s falcovanou plechovou krytinou s oplechovaním časti fasády zn. Blachotrapez resp. Ruukii, farba antracit resp. strieborná.
- **Dažďové zvody** vo farbe strechy.
- **Fasáda:**
- **Biele silikónové omietky** hr. 1,5 mm na vybraných plochách dekoračná omietka, navyše alternatívne podľa výberu klienta za príplatok
- **Kontaktný zatepľovací systém** z minerálnej vlny hr. 200 mm
- **Vnútorne omietky a maľby:**
- **Vnútorne sadrové omietky** vo všetkých miestnostiach okrem kúpeľne s dvojnásobným bielym náterom Primalex Polar resp. Dulux
- **Podlahy:**
- **Tepelná izolácia** podlahovým polystyrénom hr. 120 mm
- **Systémová doska** hr. 30 mm
- **Vnútorný anhydritový poter** hr. 50 mm
- **Komín:**
- **Komínová zostava** zn. Schiedel s prípravou pre krb resp. kachle
- **Výplne otvorov:**
- **Plastové okná a vchodové dvere** s kovaním GAVA vo farbe Antracit z vnútra aj z vonku, 6 komorový profil s izolačným 3 sklom, montáž na parapásky.
- **Vonkajšie a vnútorné parapety.**
- V prípade záujmu, možná varianta v hliníku za príplatok.
- **Príprava na exteriérové žalúzie**
- **Zdravotechnika:**
- **Vonkajšie prípojky vodovodu a kanalizácie** do vzdialenosti 10 m na pozemku
- **Vnútorne rozvody vodovodu** z plast-hliníkových potrubí,
- **Vnútorne rozvody kanalizácie** z plastových rúr a tvaroviek
- **Zásobník na TUV** o objeme 230l tvorí súčasť dodávky tepelného čerpadla
- **Vykurovanie a chladenie:**
- **Tepelné čerpadlo vzduch/voda** 8kW zn. Daikin Altherma s vonkajšou jednotkou a vnútorným termostatom s funkciou chladenia v podlahe
- **Rozvody teplovodné** podlahové vykurovania s chladením
- **Elektroinštalácie a Bleskozvod:**
- **Vonkajšia elektrická NN prípojka** do vzdialenosti 10 m od bodu napojenia na odberné zariadenie s napojením do domového rozvádzača.
- **Vnútorne rozvody elektroinštalácie**, ukončené koncovými prvkami zn. LEGRAND a prípravou na napojenie svietidiel.
- **Videovrátnik** s LCD panelom
- **Vnútorne dátové rozvody**, do každej obytnej miestnosti ukončené v dátovom Racku. (externú slaboprúdovú internetovú resp. optickú sieť si klient zabezpečuje sám na základe dostupnosti telekomunikačných providerov)